

Ordruplund Grundejerforening

Referat af generalforsamling lørdag d. 7. august 2021, Fårevejle Forsamlingshus.

Tilstede: 24 husstande + 2 fuldmagter

1. Valg af dirigent.

Mette Wrønding (VI8) blev valgt som dirigent.

2. Formandens beretning om foreningens virksomhed.

Formandens beretning er vedhæftet og beretningen blev godkendt. Det allervigtigste er, at vi næste år skal fejre vores

60-års jubilæum den 25. juni 2022,

så sæt allerede NU kryds i kalenderen. Vi fejrer det med en fest, sandsynligvis i forsamlingshuset, med mad, drikke og live-band ☺

3. Fremlæggelse af regnskab og budget ved Ole Jeppesen

Regnskabet blev godkendt.

Budget:

SO21 havde et enkelt spørgsmål vedrørende hensættelsen på 20.000,- til vores jubilæum, som han synes var meget høj. Bestyrelsen fortalte lidt om arrangementets størrelse, og at de 20.000,- hurtigt vil blive brugt, hvis bare halvdelen af vores husstande kommer til festen.

Budgettet blev godkendt.

4. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

Ole Jeppesen blev genvalgt

Bent Christensen har valgt at træde ud af bestyrelsen efter mange år, Gerly takkede Bent og havde købt en flot kurv.

Hans Bøgesvang Riis (LÆ15) blev valgt ind i bestyrelsen som næstformand i stedet for Bent. Hans er jurist og vil arbejde for fællesskabet og gode snakke "over hækken" og har i det forgangne år været suppleant.

4A. Valg af suppleanter:

Vi fik valgt 2 nye suppleanter velkommen til:
Per Kjornæs (FA2) og Jan Henvig (LÆ14)

5. Valg af revisor:

Mette Emanuel blev genvalgt som revisor, og Mette Wrønding meldte sig som revisorsuppleant.

6. Fastsættelse af kontingent for det kommende år:

VI4 synes kontingentet er for højt, når vi har så stor en opsparring.

Bestyrelsen anerkendte, at de selv har diskuteret kontingentets størrelse, men bevaret niveauet for at sikre, at vi har penge til at afholde en fantastisk jubilæumsfest og også snerydning, hvis det skulle blive aktuelt i år.

Bestyrelsen lovede, at de ved næste budgetlægning vil overveje, om vi skal nedsætte kontingentet.

7. Fastsættelse af gebyr ved køb, **gebyret betales af køber.**

Der opstod lidt forvirring omkring dette punkt, pga en opstået misforståelse omkring, hvem der skulle betale gebyret. I den udsendte dagsorden stod der nemlig fastsættelse af gebyr ved salg, som af KL20 og SO21 blev tolket, som at det er sælger, der skal betale, hvilket det gav lidt forståelig modstand.

Vi fik rettet misforståelsen og holder fast i et gebyr på 300kr, som køber skal betale som et slags indmeldelsesgebyr. Punktet vil blive taget op igen på næste generalforsamling.

8. Afstemning af forslag omkring vejbump:

På sidste års generalforsamling fik bestyrelsen til opgave at undersøge mulighederne for etablering af vejbump.

Bestyrelsen lagde op til 2 bump: ét ved indkørsel på Solbakken og ét ved indkørsel ved Lærkebakken, som en påmindelse om at nu er "du" kommet til et område med lav fart. Pris ca. 20-30.000kr

Der var mange holdninger og indspark i denne debat, som endte med en entydig afstemning: 17 stemte imod bump, 3 for og 6 var neutrale. Så ingen bump.

Vi aftalte at finde på andre løsninger:

SO9 kom med indspark til positiv skiltning, for på den måde at påvirke, hvor stærkt der bliver kørt – det arbejdes der videre på i bestyrelsen.

VI3 Talte om gæster og håndværkere ofte er dem, der kører stærkt, så husk at sig til dem, at vi sætter pris på at de holder fartgrænserne og også tager hensyn til støv.

LÆ17: Tag fat i dem der kører hurtigt og tag en positiv snak med dem.

9. Indkomne forslag:

Der var ingen indkomne forslag

10. Eventuelt:

FA4: Hvorfor tømmes der kun haveaffald 3 gange om året? Kan det ikke blive ændret? Gerly svarede, at det kan vi desværre ikke ændre på, da det er kommunen, der har ansvaret for tømningen.

FA4: Vores vejskilte er meget slidte, kan vi gøre noget? Bestyrelsen er meget enig og har allerede talt om det tidligere og vil nu undersøge, hvilke muligheder, der er, og hvad det koster.

LÆ14: Blind vejskilt ved Lærkebakken/Kløverbakken er forkert placeret, da vejen ikke er blind. Vejen er først blind ved Kløverbakken/Fyrrebakken. Bestyrelsen kigger på det.

FA4: Solbakken er i virkelig dårlig stand. Bestyrelsen svarede, at det skyldes skybrud, og at Lars, der vedligeholder vores veje, har haft sommerferie.

MO2: Husk, at når der opstår uenigheder, så henvend dig selv til personen og forsøg at løse problemet i første omgang.

VI8: Helt enig! Kom til festerne og arrangementerne - så er det nemmere at have en konstruktiv dialog.

FA7: Bliver Solbakken lavet – ja tak det gør den.

Herefter afsluttedes mødet. Tak til alle for godt fremmøde og god stemning 😊

Referent: Tina Christensen