

## Formandsberetning maj 2019

Så er der gået et år igen, det har været et stille år der er ikke sket meget i vores grundejerforening, der er en del sommerhuse til salg, men vi har også fået nye medlemmer og velkommen til dem

Vejene er blevet vedligehold efter behov, vi har brugt Kr. 28.000 til veje, det er voret største post på regnskabet, heri er indeholdt materialer og arbejds løn til veje, klipping af skrænter ved åen og oprensning af å, vedligehold af hæk mellem Blommebakken og Lærkebakken (ved trappen), klipping af rabatter på Kløverbakken og Kornbakken, det er rabatter der grænser op til andre grundejerforeninger, rabatter ud for egne parceller skal man selv holde.

### **Dræn:**

Der har været lidt problemer med stoppede dræn på nogle få grunde, vi kontaktede ejerne og med deres accept blev drænene spulet og alt fungere fint nu, af hensyn til nye beboere kan jeg oplyse, at der på drænledningerne står en del sandsfangsbrønde, og disse har bestyrelsen pligt til at efterse 2 gange om året, sætter vandet op i en af disse, er det fordi dræn er stoppet efter brønden.

HUSK ved salg at underrette nye ejere om at der er dræn på parcellen.

### **Renovation:**

Der tømmes affaldsspand på torsdage i lige uger, i juni, juli og august tømmes hver uge, spanden må max stå 5 m. fra skel og med håndtagene mod vej husk at sætte den ud hvis den står længere væk.

Jeg ser tit at spandene er overfyldte, måske kunne i sortere lidt og aflevere flasker, dåser, pap og aviser m.m. på genbrugspladsen hvis man alligevel skal igennem Fårevejle, når spandene er

overfyldte, frister de rævene til at gå i dem, og de spreder affaldet og det er ret ulækkert at skulle samle op igen.

Skraldemanden kan nægte at tømme spanden hvis den er overfyldt, eller hvis han ser noget der ikke hører hjemme i spanden f.eks. haveaffald.

Det ville også være rart hvis der blev etableret en plads så spandene ikke vælter i stormvejr hvilket vi tit ser, når man så samtidig bruger f.eks. bæreposer der ikke bliver bundet for, så ligger der tit appelsinskræller, æggeskaller og andre ulækre ting på veje og rabatter fordi ræve og krager har hygget sig ved de væltede spande.

Jeg har taget lidt fra kommunens hjemmeside ang. renovation  
Og der står:

## Hold skraldespanden ren

Det er dit ansvar at holde skraldespanden ren. Ved at holde skraldespanden ren undgår du lugtgener og hjælper skraldemanden. Bind altid en knude på dine affaldsposer så du forhindrer, at væske og andet affald samler sig i bunden af skraldespanden

Jeg kan yderligere oplyse, at til efteråret får vi nye spande med 2 kamre, et til madaffald og et til restaffald, der kommer mere information til alle sommerhusejere efter sommerferien.

Storskrald afhentes næste gang den 11. juni 2019 og igen til efteråret, men jeg har ikke dato for det endnu.

læs mere om afhentning af storskrald i den lille grønne, eller på kommunens hjemmeside.

## Grenbortkørsel:

Til nye tilflyttere kan jeg fortælle, at i uge 42 kan man beskære sine buske og træer lægge det på rabatten til bortkørsel i uge 43

Til alle: Det er Grene og **kun grene** ikke hele træer, haveaffald, rødder, stubbe m.m. der bortkøres

Vi har en vognmand til at hente vores grenaffald og her betaler man pr. ton og det er ret dyrt, vi beder vi jer derfor om i tage det fra der kan bruges til brænde og lægge det ved siden af grenbunken, der er en del med brændeovne der gerne vil have dette, så derfor har vi i bestyrelsen vedtaget at grene/træer til bortkørsel ikke må være tykkere end 7-8 cm.

Grenene skal ligge i én bunke så kort som muligt og max 10 m. lang, vognmanden skal kunne nå med kranen uden at flytte.

Er der andet end grene i bunken bliver den ikke fjernet, og er der mere end en bunke er det kun den største der bliver fjernet.

Husk ved beskæring, at al beplantning skal beskæres helt ind til skel rabatten skal være hel fri, se mere i den lille grønne

For dem der kun har meget lidt vil det være besparende hvis det lægges ud når der bliver hentet storskrald, man må lægge 10 bundter grene som skal være bundet med snor. Bundterne må højst have en længde på 1 meter og højst veje 20 kg. Grentykkelsen må højst være 10 cm.

Odsherred kommune udsender et nyhedsbrev der hedder SOMMERHUSNYT med relevante oplysninger til sommerhusejere i Odsherred, du kan tilmelde dig nyhedsbrevet på Odsherred kommunes hjemmeside

Så har jeg lige en løftet pegefinger:

### **LÆS vedtægterne og især § 6**

Man må **ikke** klippe græs på **helligdage**, men søndage mellem 10 og 12 dette bliver ikke helt overholdt.

Man skal overholde hastighed på max 25 km. sig det til jeres gæster, det er især besøgende der kører for stærkt.

Rabatterne må ikke bruges til henlæggelse af affald m.m.

Høje træer må **IKKE** være til gene for naboer, de skal holdes nede, eller fældes

Der **SKAL** være afsætningsplads til 2 biler på parcellen, rabatten er ikke beregnet til parkering men må dog bruges til evt. gæster.

### **Diverse:**

Vi har i bestyrelsen talt om evt. snerydning, vi har efterhånden en del der kommer i sommerhuset hele året og også en del helårsbeboere.

Skraldemand, og slamsuger (vi har nogle beboere med samletank der skal tømmes) og redningskøretøjer skulle også gerne komme frem i snevejr, der kan også opstå brand i et sommerhus selv om det ikke bliver brugt om vinteren, det er flere år siden der har været behov for snerydning, det kostede foreningen kr. 3000,00 vi vil gerne høre jeres mening og evt. tage op det på næste generalforsamling.

### **Foreningen: Vitalisering af Ordrup By og Kårup Skov (VOKS)**

Har etableret legeplads/træningsplads, shelterplads m.m. i Kårup skov, tag børn/børnebørn med og få en god oplevelse.

Meld jer også gerne ind i foreningen og støt projektet, det koster pt. Kr. 50 om året for privatpersoner og kr. 200,00 for foreninger.

Jeg vil også bede jer om at læse **den lille grønne**, den bør stå i reolen i sommerhuset, det er ikke en reklame men vigtige informationer til dig fra Odsherred kommune.

Ved henvendelse til bestyrelsen **skal** i bruge den mailadresse der hedder [grundejerforeningen@ordruplund.net](mailto:grundejerforeningen@ordruplund.net) og ikke det enkelte

bestyrelsesmedlem, det sparer os for en del tid, at alle i bestyrelsen får informationerne samtidig.

Man kan ikke forvente svar på mail der bliver sendt til privat adresser. Vores hjemmeside hedder [www.ordruplund.net](http://www.ordruplund.net)

## **LOPPEMARKED**

Afholder vi på Vinkelbakke 3 den 8. juni, man kan komme med sin trailer som stand eller låne et bord af Claus

## **FEST**

Husk at vi afholder en fælles komsammen den 15. juni på Vinkelbakken 3, med kagekonkurrence, hygge og fællesspisning

Sidste års fest var en succes både med kagekonkurrence hvor Aja og Laura Vinkelbakken 8 vandt både for den flotteste kage og vandrepokalen for den kage der smagte bedst, også spil, grill og fællesspisning gav rigtig god stemning.

Der var ca. 50 deltagere nu håber vi på mindst lige så mange i år samt godt vejr.

Til sidst vil jeg takke jer grundejere for den hyggelige snak vi ofte får når vi mødes i området, det er bare dejligt.

Og tak til bestyrelsen for de gode og konstruktive bestyrelsesmøder vi har afholdt,

Gerly Larsen